

İLAN
ÇANKAYA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

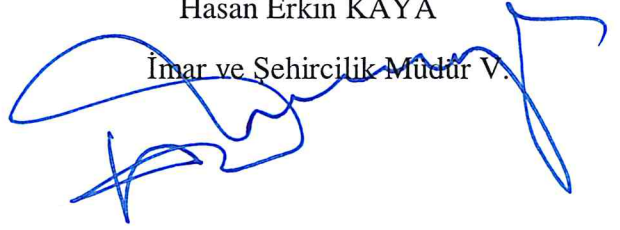
3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi ve İlgili yönetmeliklere uygun olarak Başkanlığımızca hazırlanan Çankaya Belediyesi, Alacaatlı Mahallesi, imarın 44525 ada 1 sayılı parsel ile Çankaya Belediyesi adına yapılan 0/9999 no.lu, geçici parsel numarası verilen Doptan İhdasların düzenlemeye alındığı 84178/19 no.lu parselasyon planına ait düzenleme sahası sınırı, ihdas krokisi ve parselasyon planına ait dağıtım cetvelleri ile eki evrakları Çankaya Belediye Encümeninin 07.05.2025 tarih ve 2478.13 sayılı kararı ve Ankara Büyükşehir Belediye Encümeninin 19.06.2025 tarih ve 1568 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesine göre hazırlanan parselasyon planı ve dağıtım cetvelleri , Çankaya Belediye Başkanlığı ilan panosunda, www.cankaya.bel.tr internet sitesinde ve PARSID sisteminde 25.06.2025 ila 25.07.2025 tarihleri arasında bir ay süre ile askı ilanına çıkartılmış olup; ilan müddeti sonunda kontrol ve tescil işlemleri için Kadastro Müdürlüğüne gönderilecektir.

3194 Sayılı Kanunun 19. Maddesi gereğince ilgililerine ilanen duyurulur.

Hasan Erkin KAYA

İmar ve Şehircilik Müdürü V.



İLANIN ASKIYA ÇIKIŞ TARİHİ : 25.06.2025

İLANIN ASKIDAN İNİŞ TARİHİ : 25.07.2025

NOT: Ayrıntılı Bilgi İçin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü Harita Şubesi'ne müracaat edilebilir.

T.C.
ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE ENCÜMENİ

Karar No :1568
Kayıt No :1693

Tarih:19.06.2025

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığınca Başkanlık Makamından alınan 12.06.2025 tarihli ve E.1759191 sayılı Olur ile eki incelenmiş,

Çankaya Belediye Başkanlığı Yazı İşleri Müdürlüğünün 29.05.2025 tarihli ve 1350720 sayılı yazısıyla, Çankaya Belediye Encümeninin 27.05.2025 tarihli ve C:2025/2478.13 sayılı Kararı ile onaylanan 84178/19 no.lu parselasyon planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi gereğince onaylanmasının talep edildiği,

Dairesince yapılan incelemede, Çankaya İlçesi imarın 44525 ada 1 sayılı parselin Ankara Büyükşehir Belediyeai (İdare) Meclisinin 12.08.2004 tarihli ve 523 sayılı Kararı ile onaylanan Güneybatı Ankara Otoyol İç Kentsel Gelişme Bölgesi II. Alacaatlı ve Dodurga Köyleri ve Çevresi Nazım İmar planı kapsamında "Park Alanı" kullanımında kaldığı, Yenimahalle Belediye Meclisinin 02.05.2005 tarihli ve 267 sayılı Kararı ile uygun görüldüğü, İdare Meclisinin 17.06.2005 tarihli ve 1653 sayılı Kararı ile onaylanan Güneybatı Ankara Otoyol İç Kentsel Gelişme Bölgesi II. Bölge 1.2.3. Etap 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı içerisinde "Spor Alanı" kullanımında kaldığı, yapılaşma koşullarının E: 0.05, Hmaks: 6.50 m olduğu, 84178 no.lu parselasyon planı ile uygulama gördüğü,

Daha sonra, Çankaya Belediye Meclisinin 03.11.2015 tarihli ve 799 sayılı Kararı ile uygun görüldüğü, İdare Meclisinin 12.01.2016 tarihli ve 29 sayılı Kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile parselin kullanımının "Spor Alanı"ndan "Özel Spor Alanı"na dönüştürülerek E:0.05 Yençok:6.50m, yapılaşma koşullarının korunduğu,

Dodurga kadastro 408 ada 1 parselin, Ankara Kadaastro Müdürlüğünce 3402 sayılı Kadaastro Kanununun 22'nci maddesinin 2'nci fıkrasının (a) bendine göre yapılan, Dodurga Mahallesi Kadaastro Yenileme Çalışması ile Dodurga kadastro 408 ada 1 parselin, Ankara Kadaastro Müdürlüğünce 3402 sayılı Kadaastro Kanununun 22'nci maddesinin 2'nci fıkrasının (a) bendine göre yapılan, Dodurga Mahallesi Kadaastro Yenileme Çalışması ile Tp.179 sayılı parselin güncellenmesi ile oluştuğu, ilk kadaastro paftalarında 179 sayılı parselin sınırlarında farklılık olduğundan, komşu 178 sayılı parsel ile arasında tanımlı olmayan bir parsel oluştuğu, 44525 ada 1 parselin altlığında kalan bu alanın 84178 no.lu parselasyon planında tescile konu olmayan alan olarak değerlendirilip, düzenlenen 10000/37 no.lu ihdas krokisi ile Maliye Hazinesi adına düzenlenmeye alındığı ve muhtelif imar ada parsellerine şuyulandırıldığı, tapuya tescil işlemlerinin yapıldığı,

Ankara Kadaastro Müdürlüğünün 24.11.2023 tarihli talebi doğrultusunda, 3402 sayılı Kadaastro Kanununun 22'nci maddesinin 2'nci fıkrasının (a) bendine göre 2022-2023 yılları arasında yapılan Dodurga Mahallesi Kadaastro Yenileme Çalışması sonucu ortaya çıkan, 44525 ada 1 sayılı parselinde mükerrer olan mera kullanımındaki 408 ada 1 parselin bulunduğu kısmın mülkiyetinin boşaltılmasına yönelik imar planı değişikliklerinin hazırlandığı,

Çankaya İlçesi Alacaatlı Mahallesi 44525 ada 1 sayılı parselinde mükerrer (binmeli) olan mera kullanımındaki 408 ada 1 no.lu parselin bulunduğu kısmın mülkiyetinin boşaltılmasını ve 44525 ada 1 no.lu parselin doğusunda kalan 7m'lik yolun mera parseline dahil edilmesi ile 44538 ada 2 no.lu parselin doğusunda kalan "Park Alanı"nda "Kapalı Spor Tesisi Alanı" oluşturulmasını kapsayan 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğinin Çankaya Belediye Meclisinin 03.09.2024 tarihli ve 337 sayılı Kararı ve İdare Meclisinin 10.12.2024 tarihli ve 1695 sayılı Kararıyla onaylandığı,

Onaylı imar planına istinaden, Çankaya Belediye Başkanlığınca hazırlanan ve Çankaya İlçesi Alacaatlı Mahallesi 44525 ada 1 no.lu parsel ile 0/9999 nolu Parktan ihdas parselini kapsayan 84178/19 no.lu parselasyon planının 3194 sayılı İmar Kanununun 19'uncu maddesine göre Çankaya Belediye Encümeninin 27.05.2025 tarihli ve C:2025/2478.13 sayılı Kararıyla onaylandığı,

Yapılan uygulama ile Alacaatlı Mahallesi 9063.86 m² tapu yüzölçümlü 44525 ada 1 no.lu parselin, 811.57 m² hissenin kamu mülkiyetinde, 1062.57 m² hissenin Çankaya Belediyesi mülkiyetinde 0.72 m² hissenin Maliye Hazinesi mülkiyetinde ve 7189.00 m² hissenin şahıslar mülkiyetinde olduğu,

İmar planı değişikliğine ait meclis kararlarında; 44538 ada 2 parsel doğusundaki "Park Alanı"nda oluşturulan "Kapalı Spor Tesis Alanı" kullanımındaki parselin, 44525 ada 1 sayılı parseldeki Maliye Hazinesi ve Çankaya Belediyesi adına kayıtlı hisseler ile "Kamu" adına terkin edilen hisselerden, "Açık Spor Tesis Alanı" kullanımının da 44525 ada 1 sayılı parseldeki şahıs hisselerinden oluşturulması ibaresinin bulunduğu,

Yapılan 84178/19 no.lu parselasyon planı ile, 44538 ada 2 parsel doğusundaki sorumluluğu Çankaya Belediyesine ait olan "Park Alanı"nda oluşturulan 1875 m²'lik "Kapalı Spor Tesis Alanı"nda düzenlenen ihdas krokisi ile Çankaya Belediyesi adına 0/9999 geçici parsel no.lu 1875 m²'lik Doptan İhdas işlemi yapılarak 1063.43m²'sinin terk olarak gösterildiği,

Alacaatlı Mahallesi 44525/1 no.lu parseldeki 811.57m² "kamu" hissesinin terk edildiği, 44538/2 no.lu parsel doğusunda yeni oluşan "Kapalı Spor Alanı" kullanımlı yeni 1875 m² yüzölçümlü 80923/1 no.lu parselin 811.57 m²'si ihdastan gelen Çankaya Belediyesi hissesinden, 0.72 m²'si Maliye Hazinesi hissesi ve geriye kalan 1062.71 m²'lik kısmı ise 44525/1 parseldeki Çankaya Belediyesi hisselerinden oluşturulduğunu,



T.C.
ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE ENCÜMENİ

Karar No :1568
Kayıt No :1693

Tarih:19.06.2025

-2-

Onaylı uygulama imar planına istinaden Çankaya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce hazırlanan ve 3194 sayılı Kanunun 19'uncu maddesine göre Çankaya Belediye Encümeninin 27.05.2025 tarihli ve C:2025/2478.13 sayılı Kararıyla onaylanan, Çankaya İlçesi Alacaatlı Mahallesi 44525 ada 1 no.lu parsel ile 0/9999 no.lu parktan ihdas parselini kapsayan 84178/19 no.lu parselasyon planına ilişkin 5216 sayılı Kanunun 7/b maddesine göre karar alınmak üzere konunun Encümen'e havale edildiği,

Anlaşılmaktadır.

-KARAR-

Encümence yapılan görüşmede, Çankaya İlçesi Alacaatlı Mahallesi ile ilgili onaylı uygulama imar planına istinaden Çankaya Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce hazırlanan ve 3194 sayılı İmar Kanununun 19'uncu maddesine göre Çankaya Belediye Encümeninin 27.05.2025 tarihli ve C:2025/2478.13 sayılı Kararıyla onaylanan, Çankaya İlçesi Alacaatlı Mahallesi, 44525 ada 1 no.lu parsel ile 0/9999 no.lu parktan ihdas parselini kapsayan 84178/19 no.lu parselasyon planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesine göre onaylanmasına, gereği için Kararın İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığına gönderilmesine 19.06.2025 tarihinde oybirliği ile karar verilmiştir.

Reşit Serhat TAŞKINSU
Encümen Başkan V.
Genel Sekreter

Hüseyin ÇAKMAK
Üye

Atila ATALAY
Üye

Özgür TOSUN
Üye

Tufan BURAL
Üye

Okan CULHA
Üye

Alp ATALI
Mali Hiz. Dai. Bşk.

Ertuğrul CANDAS
İmar ve Şehircilik Dai. Bşk.

Harun KAPAN
Yazı İşl. ve Kar. Dai. Bşk.V.

İmran Duygu ŞİMŞEK
İ. Hukuk Müşaviri V.

Raportör
Görevli

O.GÖK
G.SARICA





T.C.
ÇANKAYA BELEDİYE ENCÜMENİ



KARAR NO

: C:/2025/ 2478 .13

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 23.05.2025 tarih ve E-53849070-115.01.07-1331635 sayılı yazısı 84178/19(Alacaatlı Mah. 44525 ada) nolu parselasyon planına ait dosya ve ekleri Encümene gönderilmekle incelenerek gereği düşünüldü;

- K A R A R -

Encümence yapılan görüşmede ; Şehir Planlama Bürosunun 18.03.2025 tarihli ve E-53849070-115.01.06-1296017 sayılı yazıda Dodurga Mahallesi 44525 ada 1 parsel ve güneyi park alanı, Kd.408 ada 1 parsel ve 44538 ada 2 parsel doğusundaki park alanına dair Başkanlığımızca re'sen hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile tavsiye 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin; Çankaya Belediye Meclisinin 03.09.2024 tarih ve 337 sayılı kararı ile uygun görülerek Ankara Büyükşehir Belediye Meclisinin 10.12.2024 tarih ve 1695 sayılı kararı ile onaylandığı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 29.01.2025- 28.02.2025 tarihleri arasında 1 (bir) ay süre için askıya çıkarıldığı ve bu süre içerisinde itiraz bulunmadığından kesinleştiği bildirilmiştir.

İmar planı değişikliği Kadastro Müdürlüğünün Dodurga Mahallesinde yaptığı Kadastro Yenileme çalışmalarında, Mera kullanımındaki 408/1 (Eski 179) sayılı parselde yapılan yenileme çalışmasında 44525 ada 1 sayılı parsel binmeli olması sebebi ile iş bu binmenin düzeltilmesine yönelik olarak yapılmıştır. 9064 m² tapu alanlı 44525 ada 1 sayılı parselin 7189 m²'si Şahıslara, 0.72 m²'si Maliye Hazinesine, 1062.71 m²'si Çankaya Belediyesine, 811.57 m²'si ise 84178 no.lu plana ait plan notu hükümlerince kamu adına terkin edilen hisselerden oluşmaktadır. İmar planı değişikliğine ait meclis kararlarında; 44538 ada 2 parsel doğusundaki park alanında oluşturulan Kapalı Spor Tesis Alanı kullanımındaki parselin, 44525 ada 1 sayılı parseldeki Maliye Hazinesi ve Çankaya Belediyesi adına kayıtlı hisseler ile "Kamu" adına terkin edilen hisselerden, Açık Spor Tesis Alanı kullanımının da 44525 ada 1 sayılı parseldeki şahıs hisselerinden oluşturulmasına ilişkin karar bulunmaktadır.

İmar planı değişikliğine ilişkin olarak yapılacak parselasyon planı çalışması öncesi 22.2.2020 tarih ve 31047 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik hükümlerinin 12'nci maddesi uyarınca, Alacaatlı Mahallesi 44525 ada 1 sayılı parselin tapu kayıtlarına "3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine istinaden imar uygulamasına alınmıştır." beyan notunun konulması için 15.04.2025 tarihli ve E-53849070-115.01.07-1312610 sayılı yazı ile Tapu Müdürlüğüne bilgi verilmiş ve tapu kütüklerine 16.04.2025 tarih ve 39436 yevmiye nosu ile ilgili Beyan Notu tesisi yapılmıştır.

Onaylı imar planı değişikliğine ilişkin hazırlanan 84178/19 No.lu Parselasyon Planı ile 44538 ada 2 parsel doğusundaki sorumluluğu Çankaya Belediyesine ait olan park alanında oluşturulan 1875 m²'lik Kapalı Spor Tesis Alanı'nda düzenlenen ihdas krokisi ile "Çankaya Belediyesi" adına 0/9999 geçici parsel no.lu 1875 m²'lik Doptan İhdas işlemi yapılmıştır.

Düzenlemeye alınana 44525 ada 1 sayılı parselinde bulunan 84178 no.lu plana ait plan notu hükümlerince kamu adına terkin edilen 811.57 m²'lik "Kamu" adına kayıtlı hisseler ise maliklerin terkin amaçları gözetilerek, özet cetvelinde "Terk" sütununda gösterilmiştir. 0/9999 no.lu parselden ise Kapalı Spor Tesis Alanına 44525 ada 1 sayılı parselindeki Maliye ve Çankaya Belediyesi

Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununa göre Güvenli Elektronik İmza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : BSD896EKZN Pin Kodu : 67782

Belge Takip Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/cankaya-belediyesi-ebys>

Adres: Ziya Gökalp Cad. No :11 B-1 Blok Kat:9 Kızılay / Ankara

Telefon: 0312 458 89 00/0409 Faks: 0312 458 89 43

e-Posta: halkilis@cankaya.bel.tr Web: www.cankaya.bel.tr

Keş Adresi: cankayabelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Soner GÜNER
Unvanı: Büro Personeli



Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununa göre Güvenli Elektronik İmza ile imzalanmıştır.



T.C.
ÇANKAYA BELEDİYE ENCÜMENİ



KARAR NO : C:/2025/ 2478 .13

hisseleri verileceğinden, parselin 1063.43 m²lik kısmı özet cetvelinde "Terk" sütununda gösterilmiştir.

Düzenlemeye alınan 44525 ada 1 ve 0/9999 no.lu parsellerden iş bu terk miktarları haricinde Düzenleme Ortaklık Payı altında başkada bir kesinti yapılmamış olup, dağıtım işleminde 44525 ada 1 sayılı parseldeki şahıs hisseleri Açık Spor Tesis Alanı kullanımındaki parsel, Maliye ve Çankaya Belediyesine ait hisse ile 0/9999 no.lu ihdas parselin terk sonrası kalan kısmı, 22.2.2020 tarih ve 31047 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik hükümlerinin 17-1-ç Maddesinde bulunan "Kamu yatırımlarının yürütülmesi amacıyla, kamu kurumlarına ait taşınmazdaki hisseler müstakil bir imar parselinde toplanabilir. ", hükmü gereği 44538 ada 2 parsel doğusundaki park alanında bulunan Kapalı Spor Tesis Alanına şuyulandırılmıştır. Yapılan çalışma sonucunda 44525 ada 1 sayılı parselin, Mera vasıflı Dodurga Mahallesi, Kadastro 408 Ada 1 (Eski 179) sayılı parsel olan binmesi ortadan kaldırılmış, mükerrer mülkiyet sorunu çözümlenmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi ve İlgili yönetmelikleri ile onanlı imar planı değişikliğine uygun olarak Başkanlığımızca hazırlanan Alacaathı Mahallesi, imarın 44525 ada 1 sayılı parsel ile Çankaya Belediyesi adına yapılan 0/9999 no.lu, geçici parsel numarası verilen Doptan İhdasların düzenlemeye alındığı 84178/19 no.lu parselasyon planına ait düzenleme sahası sınırı, ihdas krokisi ve parselasyon planına ait dağıtım cetvelleri ile eki evrakların 3194 sayılı İmar Kanunun 19.maddesine göre onaylanmasına Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik'in 17-1-ç. maddesine göre yapılan hisse çözümü işleminin 5216 sayılı Kanun uyarınca Ankara Büyükşehir Belediye Başkanlığına gönderilmesi ve onayından sonra, 3194 sayılı imar kanunun 19. maddesi gereğince askı ve ilan işlemlerinin yerine getirilmesine,

Gereği için dosyanın İmar ve Şehircilik, Büyükşehir Belediye Başkanlığına, bilgi için karar örneğinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne gönderilmesine 27.05.2025 tarihinde karar verildi.

M. AKINCI
ENCÜMEN BAŞKAN V.

G. ÜZGÜN
ÜYE

F. GÜMÜŞ
ÜYE

S. KAVAK
ÜYE

M. YILDIRIM
MALİ HİZ.M.V

S. ÇOLAK
YAZI İŞLERİ M.V.

B.CANAN
HUKUK İŞLERİ M.V.

Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununa göre Güvenli Elektronik İmza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : BSD896EKZN Pin Kodu : 67782

Belge Takip Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/cankaya-belediyesi-ebys>

Adres:Ziya Gökalp Cad. No :11 B-1 Blok Kat:9 Kızılay / Ankara

Telefon:0312 458 89 00/0409 Faks:0312 458 89 43

e-Posta:halikils@cankaya.bel.tr Web:www.cankaya.bel.tr

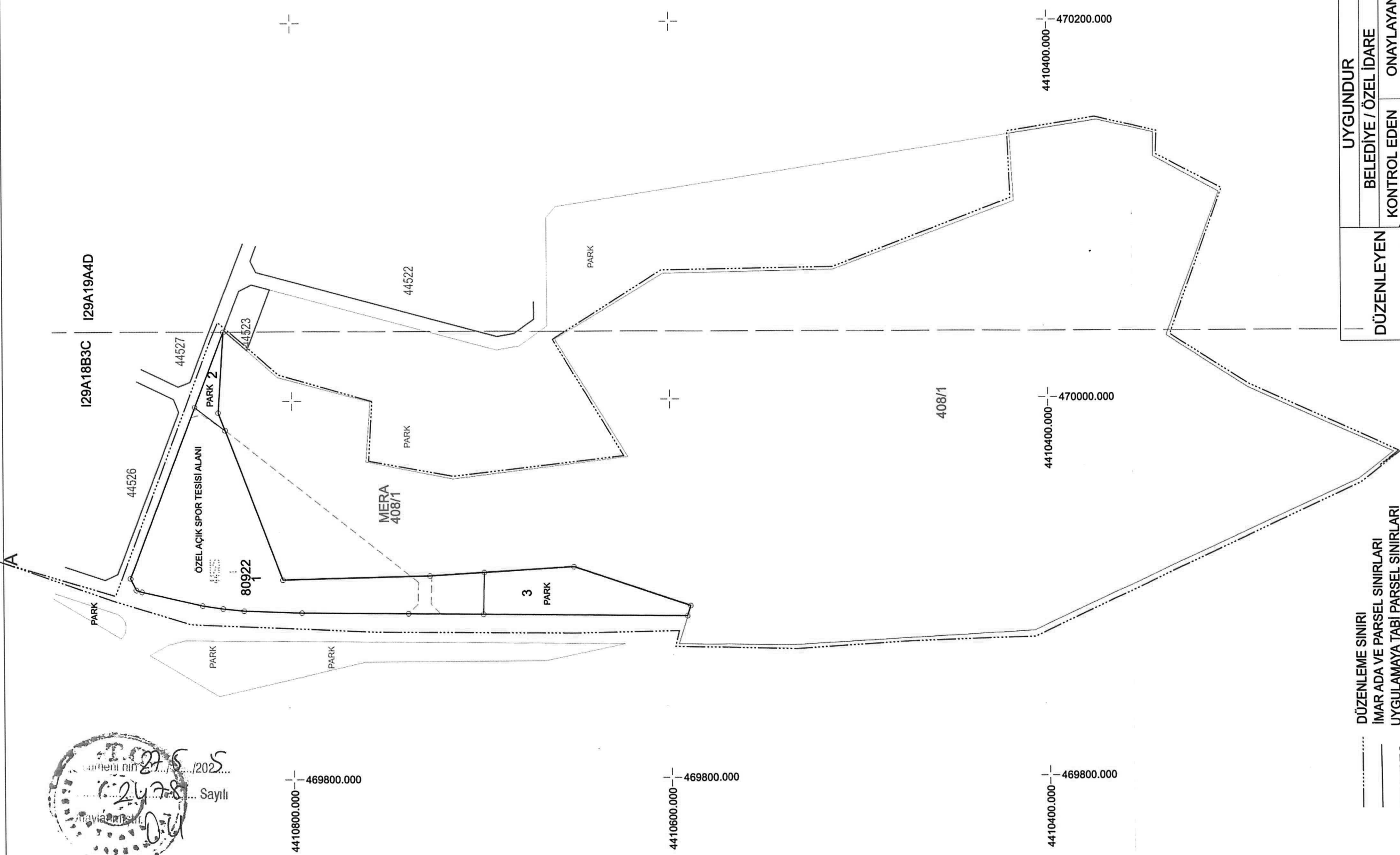
Kep Adresi:cankayabelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Soner GÜNER
Unvanı: Büro Personeli



Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununa göre Güvenli Elektronik İmza ile imzalanmıştır.

ALACAATLI MAH. 84178/19 NOLU DÜZENLEME UYGULAMA SINIR KROKİSİ (1. KISIM)

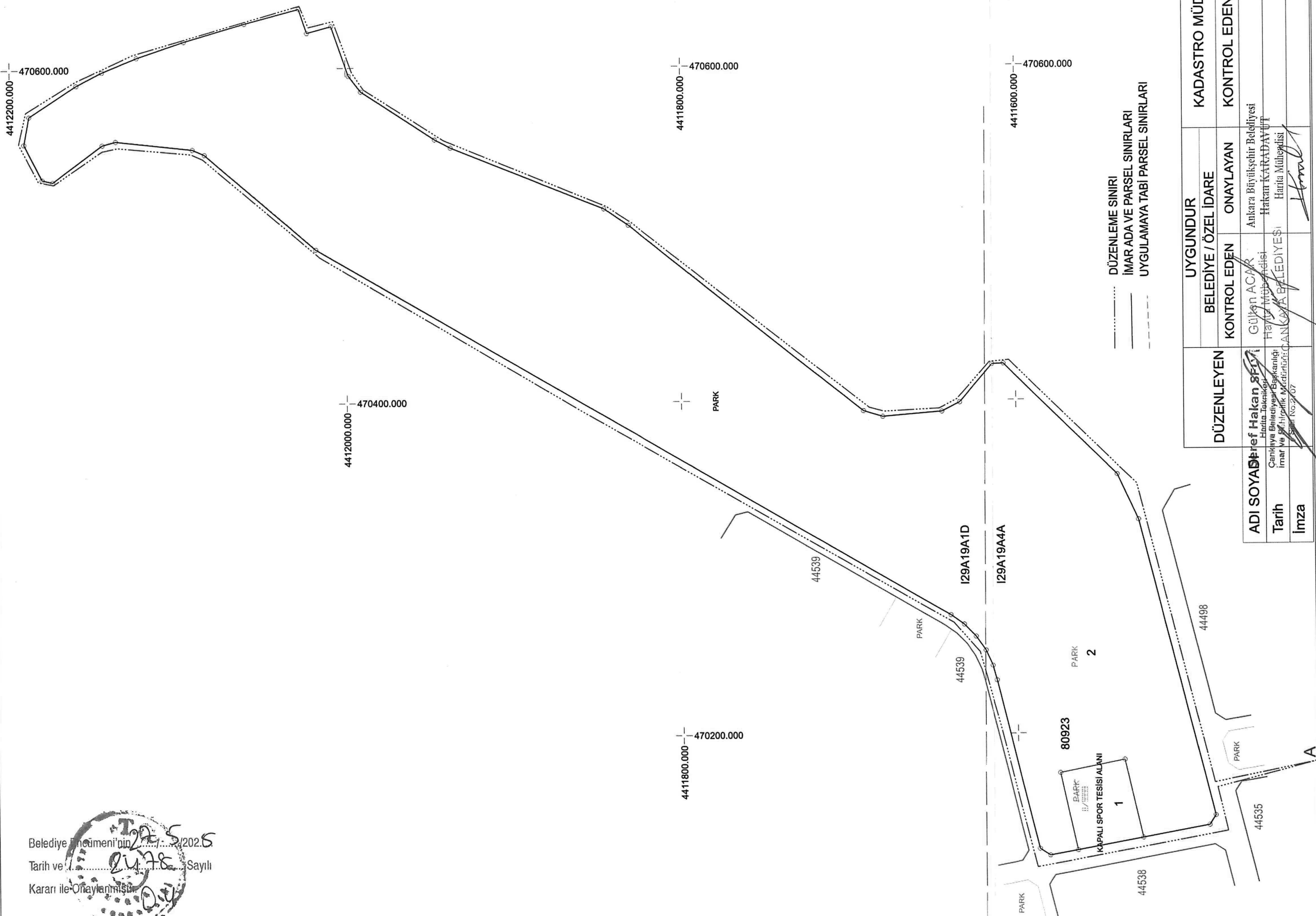


DÜZENLEME SINIRI
İMAR ADA VE PARSEL SINIRLARI
UYGULAMAYA TABİ PARSEL SINIRLARI

DÜZENLEYEN	UYGUNDUR		KADASTRO MÜD.
	BELEDİYE / ÖZEL İDARE	BELEDİYE / ÖZEL İDARE	
ADİ SÖYÜK Hakan SÖYÜK	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
Hakan SÖYÜK	Gülcan ACI	Ankara Büyükşehir Belediyesi	+
Tarih	Çankaya Belediyesi Başkanlığı	Hakan KARADAYI	
İmza	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	Harita Mühürü	
	Sicil No: 07		

ALACAATLI MAH. 84178/19 NOLU DÜZENLEME UYGULAMA SINIR KROKİSİ (2. KISIM)

Belediye Encümeni'nin 24.5/2025
Tarih ve 24.78 Sayılı
Kararı ile Onaylanmıştır.



--- DÜZENLEME SINIRI
--- İMAR ADA VE PARSEL SINIRLARI
--- UYGULAMAYA TABİ PARSEL SINIRLARI

DÜZENLEYEN	UYGUNDUR		KADASTRO MÜD.
	BELEDİYE / ÖZEL İDARE	ONAYLAYAN	
ADI SOYAD: Hakan Şen Tarih: 24.78 İmza: Hakan Şen	KONTROL EDEN: Gülşen ACAR Havva Müberrisi Hakan KARADAĞ	KONTROL EDEN: Hakan KARADAĞ	KONTROL EDEN: Hakan KARADAĞ

Belediye Encümeni'nin 27.8.2023
Tarih ve 2078 Sayılı
Kararı ile Onaylanmıştır.

İLİ: ANKARA

İLÇESİ: ÇANKAYA

MAH: ALACAATLI

PAFTANO: İ29A18B3C

TESCİL SAYFASI

ADANO:80922

İMAR

Cilt

Sayfa

Parsel No

Alan

He

M2

Dm2

Cinsi

Hisse

Kada

/Kpar

Cilt

Syf

Malik

Babası

Beyanlar

1

0

7189

00

ARSA

2104/718900

44525

1

79

7744

ABDURRAHMAN SOYOĞLU

FİKRET

2104/718900

44525

1

79

7744

AHMET FATİH TOPRAK

TAHİR KASIM

4989/718900

44525

1

79

7744

AHMET ÖZDEMİR

ŞAHABETTİN

2286/718900

44525

1

79

7744

AHMET ÖZDEMİR

ŞAHABETTİN

17737/718900

44525

1

79

7744

AHMET ÖZDEMİR

ŞAHABETTİN

3927/718900

44525

1

79

7744

AHMET ÖZDEMİR

ŞAHABETTİN

8729/718900

44525

1

79

7744

AHMET ÖZDEMİR

ŞAHABETTİN

4100/718900

44525

1

79

7744

AHMET SÜNBÜL

MUSA

4100/718900

44525

1

79

7744

ALİ İNCEGELİŞ

MUSTAFA

2003/718900

44525

1

79

7744

ALİ KOÇER

EROL

7164/718900

44525

1

79

7744

ATANUR KOÇAK

İSMAIL

2500/718900

44525

1

79

7744

AYŞE BETÜL AKDOĞAN

KAMİL LATİF

4500/718900

44525

1

79

7744

AYŞE ÖZTÜRK

İLYAS

1000/718900

44525

1

79

7744

BATUHAN OĞUZ

MEHMET CENAN

100/718900

44525

1

79

7744

BERKAY AYAZ

AYHAN

3500/718900

44525

1

79

7744

BERKEM İSGÜZAR

ADEM

100/718900

44525

1

79

7744

BİRSEN SÜMER

MÜNİR GALİP

1000/718900

44525

1

79

7744

BÜŞRA FIŞ

ORHAN

4600/718900

44525

1

79

7744

CENGİZ ÖZTÜRK

CUMAYI

1000/718900

44525

1

79

7744

CENNET UÇAR

HASAN

1100/718900

44525

1

79

7744

CİHAN BURAK TOPRAK

TAHİR KASIM

4500/718900

44525

1

79

7744

CUMAYI ÖZTÜRK

HÜSEYİN

2500/718900

44525

1

79

7744

ÇİĞDEM AKDOĞAN

İHSAN

2500/718900

44525

1

79

7744

DÖNDÜ AKDOĞAN

OSMAN

2500/718900

44525

1

79

7744

DURSUN KIZILBUĞA

RAMİS

2003/718900

44525

1

79

7744

EMRAH UZAR

SÜRMELİ

15000/718900

44525

1

79

7744

ENGİN SELİM KOÇ

İBRAHİM

100/718900

44525

1

79

7744

ERAY AYAZ

AYHAN

10000/718900

44525

1

79

7744

ERCAN KARADAĞ

MUSTAFA

40000/718900

44525

1

79

7744

ERGÜN CENGİZ

İSMAIL

2500/718900

44525

1

79

7744

ESEN PEKDEMİR

MUSTAFA

2104/718900

44525

1

79

7744

ESRA KARTAL

SEFER

2500/718900

44525

1

79

7744

FATİH AKDOĞAN

HASAN HÜSEYİN

33257/718900

44525

1

79

7744

FATİH KİBAR

NEDİM

100/718900

44525

1

79

7744

FEYZA ÖZTÜRK

YAŞAR

1800/718900

44525

1

79

7744

GAMZE KÖKER

YUSUF

100/718900

44525

1

79

7744

GAYE BAŞTÜRK AYAZ

ŞÜKRÜ

16628/718900

44525

1

79

7744

GÜLER KOCAMIŞ

MEVLÜT

2800/718900

44525

1

79

7744

GÜLFER ÇOBAN

MEVLÜT

2104/718900

44525

1

79

7744

GÜLŞEN TOPRAK

YALKUN

7205/718900

44525

1

79

7744

HACER BÖLÜKBAŞ

MAHMUT

2500/718900

44525

1

79

7744

HAMZA SAPAR

HALİL

5000/718900

44525

1

79

7744

HİKMET ÇAKMAK

KEMAL

100/718900

44525

1

79

7744

KENAN KALA

MEHMET

4500/718900

44525

1

79

7744

LÜTFETTİN UCA

HAYRETTİN

121983/718900

44525

1

79

7744

MAHMUT FIRAT

MUSTAFA

7205/718900

44525

1

79

7744

MAHMUT KETENCİ

AHMET

12000/718900

44525

1

79

7744

MEHMET ALTINTAŞ

MUSA

2031/718900

44525

1

79

7744

MEHMET TANİŞ

ADEM

2003/718900

44525

1

79

7744

MEHMET YASİN TAŞKIRAN

MUSTAFA

2500/718900

44525

1

79

7744

MELİS ÇAĞLA UĞURLU

AHMET FATİH

1000/718900

44525

1

79

7744

MUHAMMED EREN BAŞARAN

YÜKSEL

100/718900

44525

1

79

7744

MUHAMMED SACİD DAŞTAN

MUAMMER

2500/718900

44525

1

79

7744

MUKADDES SAPAR

MUSTAFA

2500/718900

44525

1

79

7744

MURAT ÇİÇEK

İBRAHİM

1081/718900

44525

1

79

7744

MURAT ÇİÇEK

İBRAHİM

32500/718900

44525

1

79

7744

MURAT TAŞKIRAN

MUSTAFA

2500/718900

44525

1

79

7744

MUSTAFA BUĞRA TAŞKIRAN

MURAT

17737/718900

44525

1

79

7744

MUSTAFA ÖZDEMİR

ŞAHABETTİN

2286/718900

44525

1

79

7744

MUSTAFA ÖZDEMİR

ŞAHABETTİN

8730/718900

44525

1

79

7744

MUSTAFA ÖZDEMİR

ŞAHABETTİN

3928/718900

44525

1

79

7744

MUSTAFA ÖZDEMİR

ŞAHABETTİN

4988/718900

44525

1

79

7744

MUSTAFA ÖZDEMİR

ŞAHABETTİN

2500/718900

44525

1

79

7744

MUSTAFA PEKDEMİR

AKİF

12100/718900

44525

1

79

7744

MUSTAFA TURAN

ADNAN

100/718900

44525

1

79

7744

MUSTAFA ULUDAĞ

AHMET

3300/718900

44525

1

79

7744

MÜŞERREF ŞAHİN

İLYAS

Ankara Büyükşehir Belediyesi

Hakan KARADAVUT

Harita Mühendisi

Belediye Encümeni'nin 25.12.2025

Tarih ve 12078 Sayılı

Kararı ile Onaylanmıştır.

Ankara Büyükşehir Belediyesi
Hakan KARADAVUT
Harita Mühendisi

Belediye Encümeni'nin 24.5.2025
Tarih ve 24.283 Sayılı
Kararı ile Onaylanmıştır.

Şeref Hakan S
Harita Teknikeri
Çankaya Belediyesi Başkanlığı
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
Sicil No: 2707

Gülen ACAR
Harita Mühendisi
ÇANKAYA BELEDİYESİ

ÇANKAYA BELEDİYESİ
Ayşenur PERGE
Harita Büro Sorumlusu

Hasan Erkin KAYA
İmar ve Şehircilik Müdürü

İLİ: ANKARA

İLÇESİ: ÇANKAYA

MAH: ALACAATLI

PAFTANO: i29A18B3C

TESCİL SAYFASI

ADANO:80922

2/2

İMAR						KADASTRO								
Cilt	Sayfa	Parsel No	Alan			Cinsi	Hisse	Kada	/Kpar	Cilt	Syf	Malik	Babası	Beyanlar
			He	M2	Dm2									
							2500/718900	44525	1	79	7744	NEVİN TOPRAK	MEHMET ASIM	
							3052/718900	44525	1	79	7744	NİLGÜN BEHİCE ÇAKMAK	TAYFUN ASAF	
							155036/718900	44525	1	79	7744	NUROL İNŞAAT VE TİCARET ANONİ		
							3000/718900	44525	1	79	7744	ORHAN FİŞ	TAHSİN	
							2500/718900	44525	1	79	7744	OSMAN DEMİR	MUSTAFA	
							2500/718900	44525	1	79	7744	ÖMER TURAN	KAMURAN	
							100/718900	44525	1	79	7744	SEDA SÖZEN	HASAN	
							2500/718900	44525	1	79	7744	SELDİ TAŞKIRAN	HÜSEYİN	
							2000/718900	44525	1	79	7744	SİNEM KIZILBUĞA	DURSUN	
							2800/718900	44525	1	79	7744	SÜLEYMAN ADSIZ	EKREM	
							4100/718900	44525	1	79	7744	SÜLEYMAN DOĞAN	ALİ	
							2500/718900	44525	1	79	7744	TAHİR KASIM TOPRAK	AHMET CEVDET	
							2104/718900	44525	1	79	7744	TALAT KARTAL	EMİN	
							100/718900	44525	1	79	7744	TUĞBA SÜMER AYAZ	MUHİTTİN	
							100/718900	44525	1	79	7744	TUĞÇE SÜMER KALA	MUHİTTİN	
							5600/718900	44525	1	79	7744	TÜREL SELAHADDİN ÖZDİL	MUSTAFA	
							14492/718900	44525	1	79	7744	VOLKAN ÇELİK	KAMBER	
							3000/718900	44525	1	79	7744	YAĞMUR ÖZTÜRK FIRAT	CEVDET	
							2500/718900	44525	1	79	7744	YASİN AKDOĞAN	HASAN HÜSEYİN	
							14400/718900	44525	1	79	7744	ZAHİRE AYDIN	ŞEVKET	
							2500/718900	44525	1	79	7744	ZEYNEP TAŞKIRAN	SÜLEYMAN	
							5000/718900	44525	1	79	7744	MUSTAFA KEMAL KARAHAN	MEHMET	

Şeref Hakan SFİ
Harita Teknikeri
Çankaya Belediyesi Başkanlığı
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
Sicil No: 2707

ÇANKAYA BELEDİYESİ
Ayşenur BERGEL
Harita Mühendisi
Harita Müdürlüğü Sorumlusu

Gülten ACAR
Harita Mühendisi
ÇANKAYA BELEDİYESİ

Ankara Büyükşehir Belediyesi
Hakan KARADAVUT
Harita Mühendisi

Hasan Erkin KAYA
İmar ve Şehircilik Müdürü V.

Belediye Encümeni'nin 22.5.2022.
Tarih ve 2478 Sayılı
Kararı ile Onaylanmıştır.

İLİ: ANKARA		TESCİL SAYFASI										ADANO:80923		
İLÇESİ: ÇANKAYA														
MAH: ALACAATLI														
PAFTANO: 129A19A4A														
İMAR						KADASTRO								
Cilt	Sayfa	Parsel No	Alan			Cinsi	Hisse	Kada	/Kpar	Cilt	Syf	Malik	Babası	Beyanlar
			He	M2	Dm2									
		1	0	1875	00	ARSA	81157/187500	0	9999		-	ÇANKAYA BELEDİYESİ		
							106271/187500	44525	1	79	7744	ÇANKAYA BELEDİYESİ		
							72/187500	44525	1	79	7744	MALİYE HAZİNESİ		

Şeref Hakan Şen
Harita Teknikeri
Çankaya Belediyesi Başkanlığı
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü
Sabit Adres 7/7

Ankara Büyükşehir Belediyesi
Hakan KARADAYUT
Harita Mühendisi

ÇANKAYA BELEDİYESİ
Ayşenur PERÇEL
Harita Mühendisi
Harita Büro Sorumlusu

Gülşen AÇAR
Harita Mühendisi
ÇANKAYA BELEDİYESİ

Hasan Erkin KAYA
İmar ve Şehircilik Müdürü V.

Belediye Encümeni'nin 20.5.2025
Tarih ve 2078 Sayılı
Kararı ile Onaylanmıştır.